

Aika	Keskiviikkona 14.10.2020 klo 18.00	
Paikka	Seurakuntakeskus Tapuli Kukkapolku 2, Eurajoki	
Jäsenet läsnä	Asko Riihimäki Harri Lehtinen Kristiina Isokorpi Auli Lanki Henrik Mäkilä Eeva Nuurma Virpi Pämppi Jarmo Sallila Hanna Suominen	Kirkkoherra, puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen (poistui §142 jälkeen) jäsen jäsen jäsen jäsen
	Katri Sildén	talouspäällikkö, sihteeri
	Seppo Lempainen	kirkkovaltuuston puheenjohtaja
Muut	Samu Repo	Johtava kappalainen
Estyneet	Olavi Nummi	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja

123§

Kokouksen avaus

Puheenjohtaja piti alkuhartauden ja avasi kokouksen.

124§

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkolain 7 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Eurajoen seurakunnan kirkkoneuvostoon kuuluu puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan lisäksi seitsemän jäsentä, joten päätösvaltaisuuteen tarvitaan heistä vähintään viiden henkilön läsnäolo.

Puheenjohtaja on kutsunut kirkkoneuvoston koolle sähköpostilla/kirjeellä. Todetaan läsnä ovat kirkkoherra, varapuheenjohtaja ja kaikki seitsemän jäsentä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen.

Päätösesitys (pj) Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

125§

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Seuraavana vuorossa ovat Henrik Mäkilä ja Eeva Nuurma.

Henrik Mäkilä joutui poistumaan 142§.n jälkeen, jolloin pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Auli Lanki (143§ - 147§).

Pöytäkirjan tarkastus toimitetaan, Eurajoen kirkkoherran virastolla.

Päätösesitys (pj)

Kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Henrik Mäkilä (§123-§142), Auli Lanki (§143-147§) ja Eeva Nuurma.

Päätös Hyväksyttiin

126§

Työjärjestyksen hyväksyminen

Päätösesitys (pj)

Hyväksytään kirkkoneuvoston jäsenille lähetetty esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Lisätään seuraavat kohdat

140§ Viestintä Eurajoen seurakunnassa

141§ Sopimus Diakonia-avustuksesta

142§ Luottotappiot

143§ Muovisato Oy

144§ Muut asiat (pykälänumerointi)

145§ Ilmoitusasiat (pykälänumerointi)

146§ Oikaisuvaatimus (pykälänumerointi)

147§ Kokouksen päätös (pykälänumerointi)

Päätös Hyväksytään ylläesitetyin muutoksin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

127§**Tulosraportti 1-8_2020 (liite 1,2)**

Myyntituottoja on kertynyt elokuun loppuun selvästi edellisvuotta vähemmän, johtuen lähinnä elintarvikemyynnin (Luoto) puuttumisesta.

Maksutuottoja nostaa haudan lunastusmaksujen ja hautauspalvelu-maksujen edellisvuotta selvästi suurempi kertymä. Leirimaksuja on jäänyt toteutumatta, joten maksukertymä tästä on viime vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden alempi.

Vuokratuotot ovat 11teur edellisen vuoden tuottokertymää alemmat johtuen covid19 -tilanteesta – tiloja ei ole vuokrattu seurakunnan ulkopuoliseen toimintaan.

Puun myyntituottoja on kirjattu elokuun loppuun nähden 27teur (3,7teur), johtuu ajallisesta erosta. MHY tiedotti keväällä, ettei talven suunniteltuja metsätöitä päästy suorittamaan suunnitellusti, joten myyntikertymä jäänee talousarviota alemmas. MHY teki korvaavan suunnitelman ja koska myyty puu oli laadukasta sekä kustannukset jäivät alemmiksi, tullaan loppuvuoden aikana saamaan tästä korjausta myyntituottoihin.

Vuonna 2019 kolehdeissa oli 5000euron lahjoitus Luvian kirkon väritutkimukseen. Vastaavaa erää ei ole kirjattu vuonna 2020. Vuoden 2020 saaduissa tuissa on diakonia -tukia, joita vastaava meno on kirjattu Annettuihin avustuksiin.

Vuonna 2019 muissa toiminnan tuotoissa oli 151.000euroa tonttimyynti. Vastaavaa, kertaluontoista erää, ei ole kirjattu elokuun loppuun mennessä vuonna 2020.

Toteutuneet toiminnan tuotot 1-8_2020 93.035,33euroa - edellisen vuoden vastaava oli 254.194euroa, ero 152teur, joka selittyy yllä mainitulla tonttimyynnillä.

Henkilöstökuluja on kirjattu vuoden alusta 773teur, edellisen vuoden vastaava oli 879teur – tarkoittaen 106teur kuluvähennystä. Suoraa vertailua on hankala tehdä sillä vuoden vaihteessa toteutettu tilikarttauudistus sekoittaa pääkirjatilien käyttöä. Henkilökulujen säästöihin vaikuttaa toteutetut lomautukset, lomarahojen vaihtaminen vapaiksi, määrällisesti palkattu vähemmän kausityöntekijöitä sekä työsuhteiden jaksot olleet aiempaa lyhyempiä, avoimeksi jääneitä virkoja ei ole täytetty vaan työjärjestelyitä tehty sisäisesti.

Palveluiden ostot -kuluryhmä elokuun loppuun näyttää kulukertymää 254teur (255teur). Tässä kuluryhmässä erien vertaaminen on hankalaa edellä mainitun tilikarttamutoksen takia. Esim. nykyinen postipalvelut vastaa viime vuoden posti/puhelin/tietoliikennekuluja. Näitä rivejä vertailtaessa kulusäästöä on saatu noin 4teur. Ilmoituksia on julkaistu edellisvuotta vähemmän.

Puhtaanapitopalveluita on ostettu 3teur (0teur), johtuen covid19 -tilanteesta,

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Luodon Leirikeskukseen siivous on tilattu ulkopuoliselta ammattimaiselta toimijalta. Toisaalta vuoden 2019 pesulapalveluiden kulut kuuluvat nyt puhtaanapitopalveluihin.

Haudankaivuupalveluihin on kirjattu elokuun loppuun mennessä 10teur (5teur) – hautauksia on viime vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden enemmän, ja arkkuhautauksia ollut suhteellisesti enempi. Rakennusten kunnossapitopalvelut sisältävät mm. Luodon Leirikeskukseen kunnossapitomaalauksia. Metsänhoitokuluihin on vuonna 2020 kirjattu jo hoitokulut, vuonna 2019 elokuun loppuun tuota kuluerää ei vielä oltu käsitelty.

Matkakustannuksia on kirjattu edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden selvästi vähemmän - nyt 8,6teur (16,9teur). Kuljetuspalveluita ei ole kirjattu 2020, koska covid19 -kriisin takia seurakunnan tilaisuuden on peruttu eikä kuljetuspalveluita ole tarvittu – nyt 0teur (6teur).

Työterveyshuollon kustannuksia kirjattu elokuun loppuun 10teur (17teur). Asiantuntijapalveluihin kirjattiin viime vuonna 8,5teur – vastaavasti kuluvana kalenterivuonna 2teur.

Omaisuuksivakuutukset ovat nousseet viime vuoden 22,7teurosta 25,5teuroon. Vakuutusmeklari Juha Airio tulee tekemään kiinteistö/omaisuuskierroksen 30.9.-1.10, jonka pohjalta hän tulee kilpailuttamaan seurakunnan vakuutukset.

Urkuinvestointi saatiin päätökseen, jolloin kokonaishanke – reilut 820teur, voidaan aktivoida. Suunnitelman mukainen poistoaika on 40vuotta, jolloin vuositason poistovaikutus on reilut 10teur, kun huomioidaan saadun avustuksen vaikutus kokonaishankintahintaan. Aktivointi suoritetaan ennen tilinpäätöstä.

Vuokrakulujen kertymä kalenterivuoden alusta on 12teur (33teur), ero selittyy väistötilojen vuokrasopimuksen irtisanomisesta kevään 2020 aikana.

Aineet ja tarvikkeet -kuluryhmän kertymä kalenterivuoden alusta on 140teur (187teur). Kulusäästöä on kirjattu elintarvikekuluissa (säästöä 15teur), kone- ja laitehankinnoissa (6teur), kukat/kynttilät (9teur), kirjat /lehdet (7teur).

Annettuihin avustuksiin kalenterivuonna ei ole vielä kirjattu lähetystyön avustuksia, vaan nämä kirjattiin syyskuussa. Vuonna 2020 toteutunut elokuun loppuun 10teur (42teur).

Muissa toimintakuluissa on isompana eränä kiinteistöverot, jotka kuluvana vuonna on kirjattu kokonaisuudessaan elokuun loppuun 30teur (0teur). Vuositason kulunousu kiinteistöveroissa on 7teur suuruusluokkaa.

Kirkollisverotuottokertymä vuoden alusta on 1304teur (1313teur), vähennystä 9teur.

Kirkon keskusrahastomaksun toteuma 2020 on 50teur (37teur). Kirkon eläkerahastomaksun toteuma näyttää 59teur (91teur). Vuodelle 2020 on kirjattu 18teur palautus vuoden 2019 virheellisestä suorituksesta.

Tulos vuoden alusta näyttää ylijäämää 65teur, kun viime vuoden vastaavan ajankohdan tulos näytti ylijäämää 32teur (sisältäen 151teur myyntikirjauksen tonttimaasta).

Tarkasteltaessa pääluokkakohtaista tuloslaskelmaa: 1 Hallinto, 2 Seurakunnallinen toiminta, 4 Hautaustoimi – ei pääluokkakohtaisia ylityksiä talousarvioon nähden.

Pääluokka 5 Kiinteistötoimi tulos tarkasteltava.
Talousarvion vuokratuotot sisältävät 30teur Luvian seurakuntakeskuksen vuokraa, joka jää toteutumatta vuonna 2020. Tästä tulee tehdä talousarvioon muutos.
Metsätalouden tuotot kirjautuvat syksymmällä.

Päätösesitys (tp)

- 1) Esitetään kirkkovaltuustolle, että se hyväksyisi kuluvan vuoden talousarvioon muutokset: Kiinteistötoimen vuokra Luvian seurakuntakeskuksesta oikaistaan vuoden 2020 talousarviosta, vaikutus 30000euroa.
- 2) Tulos vuoden alusta annetaan tiedoksi

Päätös: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle yllä esitettyä talousarviomuutosta Luvian seurakuntakeskuksen vuokratuottojen osalta. Tulos vuoden alusta merkittiin tiedoksi.

Päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: Ei vaikutusta.
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle

128§ Kirkollisveroprosentti

Kirkkolain 15 luku 2 § mukaan seurakunnan jäsenen tulee osallistua seurakunnan, seurakuntayhtymän ja kirkon tehtävien rahoittamiseen maksamalla kirkollisveroa. Kirkollisverolla katetaan se määrä, joka kirkkovaltuusto vuosittain hyväksymän talousarvion mukaan muiden tulojen lisäksi tarvitaan menojen suorittamiseen. Kirkkovaltuusto päättää tuloveroprosentista 0,05 prosenttiyksikön tarkkuudella.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan verohallinnolle marraskuun **xx**. päivään mennessä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Eurajoen ja Luvian seurakuntien liitoksessa 1.1.2017 Eurajoen seurakunnan tuloveroprosentiksi vahvistettiin 1,6 %. Vuosina 2018-2020 tuloveroprosentti on pidetty ennallaan.

Päätösesitys (pj): Eurajoen kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että veroprosentti säilytetään 1,6%

Päätös: Hyväksyttiin

Päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: Ei vaikutusta

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakuoikeutta

129§

Tapulin toimistojen saneeraus – investoinnin seuranta

Annetaan tiedoksi investoinnin kustannusseuranta

Kn 11.7.2019 / 152 §

Määräraha seurakuntakeskus Tapulin toimistotilojen saneeraukseen

Kirkkoneuvoston jäsen Jarmo Sallila on ehdottanut, että kirkkoneuvosto tekisi esityksen kirkkovaltuustolle määrärahan varaamisesta seurakuntakeskus Tapulin toimistotilojen saneeraukseen, että työt saataisiin pikaisesti käyntiin.

Kirkkoneuvosto keskusteli määrärahan varaamisesta toimistotilojen saneeraukseen.

Päätösesitys (tp)

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että seurakuntakeskus Tapulin toimistotilojen saneeraukseen varataan kuluvan vuoden talousarvioon määräraha 250 000 euroa.

Päätös Hyväksyttiin.

Päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: Ei vaikutusta.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakuoikeutta

Kv 14.8.2019 / 52§

Määräraha seurakuntakeskus Tapulin toimistotilojen saneeraukseen

Kirkkoneuvoston jäsen Jarmo Sallila on ehdottanut, että kirkkoneuvosto tekisi esityksen kirkkovaltuustolle määrärahan varaamisesta seurakuntakeskus Tapulin toimistotilojen saneeraukseen, että työt saataisiin pikaisesti käyntiin.

Kirkkoneuvosto keskusteli määrärahan varaamisesta toimistotilojen saneeraukseen.

Päätösesitys (tp)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että seurakuntakeskus Tapulin toimistotilojen saneeraukseen varataan kuluva vuoden talousarvioon määräraha 250 000 euroa.

Päätös Hyväksyttiin.

Päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: Ei vaikutusta.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakuoikeutta.

Päätösesitys (kn 11.7.2019/152§)

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että seurakuntakeskus Tapulin toimistotilojen saneeraukseen varataan kuluva vuoden talousarvioon määräraha 250 000 euroa.

Päätös Hyväksyttiin

Seurakuntakeskus Tapulin toimistojen saneeraukseen on kohdistettu 30.9.2020 mennessä 160.946,60euroa seuraavista eristä:

Tilaus [±]		Kustannuslaji ±		Toteutuneet kustannukset [±]	Kumulatiiviset toteutuneet kustannukset [±]
				EUR	EUR
2006326	Seurakuntakeskus Tapuli toimistot	447633	Inv.hankesuun.tutkim	160.946,60	160.946,60
		447999	Inv.aktivointi	-265.015,60	-265.015,60
Kokonaistulos				-104.069,00	-104.069,00

Kirjatut kulut 265.015,60euroa, johon kohdistettu saatu rakennusavustus 104.069,00euroa. Nettokulukertymä tällä hetkellä 160.946,60euroa.

Päätösesitys (tp): Annetaan tiedoksi

Päätös: Merkittiin tiedoksi

130§

Luvian seurakuntakeskuksen saneeraus – investoinnin seuranta

Annetaan tiedoksi investoinnin kustannusseuranta

Kn 3.2.2020 / 6§

Luvian seurakuntakeskus

Insinööritoimisto Levola Oy, Ulvila on tehnyt Luvian seurakuntakeskuksessa Kosteus- ja sisäilmateknisen kuntotutkimuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Kiinteistötyöryhmä käsitteli tilannetta ke29.1.2020 kokouksessaan.

Päätökset:

- katon paikkaus ja rännien uusinta tehdään viivytyksettä. Otetaan yhteyttä Lehtoseen, joka tehnyt seurakuntakeskuksen katon.
- Pyydetään
 - o selvitys tehtävistä toimenpiteistä seurakuntakeskuksella
 - o tarjouspyyntöpapereiden laatiminen
 - o tarjous valvojan työstä
- viiveettä rakennetaan kaksi työskentelysolua yläkerran aulaan Liisa Kivekkäälle sekä Samu Repolle. Päätettiin että työskentelysolujen alalta lattian päälle levytys.
- vaihtoehtoinen nuorisotila (saunan takkahuone) tulee varmistaa sopivaksi

Keskusteltiin myös mahdollisista jatkoneuvotteluista kunnan kanssa seurakuntakeskuksen alakerran hyödyntämisestä varhaiskasvatuksen toimintaan. Neuvotteluryhmään nimettiin seurakunnan puolelta Jarmo Sallilla, Seppo Lempainen, Katri Sildén

Päätösesitys (tp)

Pyydetään työselvitys kunnostustöiden osalta.

Pyydetään hinta-arvio töistä ja tehdään toimintasuunnitelma, jonka kanssa edetään. Käsitellään saatu tarjous sekä kunnostustöiden kustannusarvio seuraavassa kirkkoneuvoston kokouksessa.

Talouspäällikkö pyytää tarkennetut tarjouspyynnöt aikaisempiin tarjouksiin työskentelysolujen rakentamisesta sekä aikataulusta Rakennus Valonen Oy sekä Rakennus A.J Laakeristo Oy.

Katon / rännien kunnostamisen osalta ollaan yhteydessä Lehtoseen.

Päätös: Hyväksyttiin päätösesitys sillä lisäyksellä, että Kirkkoneuvosto esittää Kirkkovaltuustolle että se hyväksyisi kuluvan vuoden talousarvioon lisämäärärahan 180.000euroa Luvian seurakuntakeskuksen saneeraustyöhön. Kirkkovaltuustolta pyydetään valtuutta lainan ottamiseen työn rahoittamiseksi.

Päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: on vaikutusta

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle

Kv 16.4.2020 / 15§

Luvian seurakuntakeskus (Kn 3.2.2020 / 6§) Liitteet 4-5

Insinööritoimisto Levola Oy, Ulvila on tehnyt Luvian seurakuntakeskuksessa Kosteus- ja sisäilmateknisen kuntotutkimuksen.

Kiinteistötyöryhmä käsitteli tilannetta ke29.1.2020 kokouksessaan.

Päätökset:

- katon paikkaus ja rännien uusinta tehdään viivytyksettä. Otetaan yhteyttä Lehtoseen, joka tehnyt seurakuntakeskuksen katon.
- Pyydetään

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

- o selvitys tehtävistä toimenpiteistä seurakuntakeskuksella
- o tarjouspyyntöpaperien laatiminen
- o tarjous valvojan työstä
- viiveettä rakennetaan kaksi työskentelysolua yläkerran aulaan Liisa Kivekkäälle sekä Samu Repolle. Päätettiin että työskentelysolujen alalta lattian päälle levytys.
- vaihtoehtoinen nuorisotila (saunan takahuone) tulee varmistaa sopivaksi

Päätösesitys (tp)

Pyydetään työselvitys kunnostustöiden osalta.
Pyydetään hinta-arvio töistä ja tehdään toimintasuunnitelma, jonka kanssa edetään.
Käsitellään saatu tarjous sekä kunnostustöiden kustannusarvio seuraavassa kirkkoneuvoston kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin päätösesitys sillä lisäyksellä, että Kirkkoneuvosto esittää Kirkkovaltuustolle, että se hyväksyisi kuluvan vuoden talousarvioon lisämäärärahan 180.000euroa Luvian seurakuntakeskuksen saneeraustyöhön. Kirkkovaltuustolta pyydetään valtuutta lainan ottamiseen työn rahoittamiseksi.

Päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: on vaikutusta

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle

Päätösesitys (Kn 3.2.2020 / 6§):

Kirkkoneuvosto esittää Kirkkovaltuustolle, että se hyväksyisi kuluvan vuoden talousarvioon lisämäärärahan 180.000euroa Luvian seurakuntakeskuksen saneeraustyöhön. Kirkkovaltuustolta pyydetään valtuutta lainan ottamiseen työn rahoittamiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti tarkennuksella, että mahdollisen lainan vakuudeksi esitetään seurakunnan omistamien asunto-osakkeiden osakekirjoja.

Seurakuntakeskus Luvian saneeraukseen on kohdistettu 30.9.2020 mennessä 146.260euroa seuraavista eristä:

Tilaus [≠]		Kustannuslaji [≠]	Toteutuneet kustannukset [≠]	Kumulatiiviset toteutuneet kustannukset [≠]	
			EUR	EUR	
2007369	Luvian seurakuntakeskus	447605	Inv.valvonta	3.794,40	3.794,40
		447633	Inv.hankesuun.tutkim	2.982,82	2.982,82
		447707	Inv.aluerakennustyöt	42.556,80	42.556,80
		447709	Inv.rakennustyö	87.423,15	87.423,15
		447710	Inv.rakenn.työ/lis,m	808,15	808,15
		447737	Inv.muu rak./lisä,mu	804,77	804,77
		447750	Inv.hankinnat	5.540,00	5.540,00
		447767	Inv. muut hankinnat	2.350,00	2.350,00
		447999	Inv.aktivointi	-146.260,09	-146.260,09
		Kokonaistulos			0,00

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Investointilaukselle on kohdistettu ulkoalueiden salaojitus, sadevesikaivot, maa-aineksen vaihto ja siihen liittyvät työt. Kirkkoherraviraston kahden uuden työpisteen rakentaminen seurakuntakeskuksen yläkertaan sekä uuden nuorisotilan rakentaminen pihapiirin suulirakennuksen saunaosaan sisältyvät myös tälle investointilausnumerolle.

Seurakuntakeskuksen alakerran lattioiden hiontatyöt kohdistetaan tälle investointikohteelle syksyn aikana. Rakennusavustusta haetaan vuoden loppuun mennessä, kun kokonaiskustannukset ovat tiedossa.

Päätösesitys (tp): Annetaan tiedoksi

Päätös: Merkittiin tiedoksi

131§

Urkuhankinnan investointilaskelma

Annetaan tiedoksi investoinnin kustannuslaskelma

Urkuhankkeelle on kohdistettu kuluja vuodesta 2014 lähtien. Ilmoitettu kokonaiskustannusarvio oli 820.000euroa. Kirkkohallituksen myöntämää rakennusavustusta Eurajoen seurakunta sai kaikkiaan 438.700euroa eli 54% arvioidusta hankintahinnasta. Esitetyssä taulukossa viimeistä avustuserää 86teur ei vielä ole kohdistettu urkuinvestointiin.

Urut vihittiin käyttöön 13.9.2020 messussa. Vihkimisen toimitti lääninrovasti Hannu Tomperi.

Kirjattujen kulujen 818.334,57euroa lisäksi investointikohteelle on kohdistettu palkkoja ja sivukuluja yhteensä 10.692,87 euroa, jolloin syyskuun loppuun mennessä kertyneet kustannukset ovat kaikkiaan 829.027,44 euroa.

Investointilaukselle kaikkiaan kohdistettu	829.027,44+
saatu investointiavustus	438.700,00-
<hr/>	<hr/>
nettohankintahinta	390.327,44

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Tilaus [≠]		Kustannuslaji ±		Toteutuneet kustannukset [≠]	Kumulatiiviset toteutuneet kustannukset [≠]
				EUR	EUR
2000257	Eurajoen kirkon urut	375500	Investointien rah.os	-352.620,00	-352.620,00
		375600	Inv.rah.os.aktivointi	352.620,00	352.620,00
		400000	Kokouspalkkiot	3.762,50	3.762,50
		400100	Kok.palk.henkilökunt	430,99	430,99
		407000	Tuntipalkat	1.855,00	1.855,00
		408100	Asiantuntijapalkkiot	3.230,07	3.230,07
		409900	Aktivoidut palkat	-9.278,56	-9.278,56
		410000	Sosiaaliturvamaksut	58,31	58,31
		412000	Eläkemaksut	1.195,39	1.195,39
		414000	Muu sos.vak.maksu	84,93	84,93
		416000	Akt.sos.maksut	-143,24	-143,24
		416100	Akt.eläkemaksut	-1.195,39	-1.195,39
		437000	Matkakust.(oma henk)	0,00	0,00
		437200	Matkakust. (ulkop.)	75,68	75,68
		437300	Matkakust.ulkomaat	0,00	0,00
		447500	Akt.palv.ostot	-75,68	-75,68
		447600	Inv.hallinnointi	1.469,90	1.469,90
		447604	Inv.rakennuttaminen	35.947,60	35.947,60
		447631	Inv.suunnittelu	19.744,09	19.744,09
		447732	Inv.urku-urakat	681.711,11	681.711,11
		447733	Inv.urku-urak/lisä,m	1.259,77	1.259,77
		447999	Inv.aktivointi	-818.334,57	-818.334,57
Kokonaistulos				-78.202,10	-78.202,10

Päätösesitys (tp): Annetaan tiedoksi

Päätös: Merkittiin tiedoksi

132§

Investointiosa, talousarvio 2021, suunnitteluvuodet 2022-2023

Kn 14.11.2019 / 206§

Seurakuntakeskus Tapulin korjausurakka, 2-vaihe

Rakentajakonsultti Toni Hirvikoskelta saatu arvio Seurakuntakeskus Tapulin 2-vaiheen korjaussuunnitelmasta (sähköposti 2.11.2019) – linjaus talousarvion investointiosan laadintaa varten:

- Seurakuntasalin rossipohjan puhdistus eli mätenevien muottilautojen poisto/kapselointi, pintatäytön poisto n.200mm (orgaaninen ainesosa ja ”pilaantuneen” täytön poisto), uuden salaojalinja teko, uusi kapillaarikatkokerros min.200mm Kam#16...32mm.
 - o kustannusarviohinta 50 000€ alv 0%

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

- Seurakuntasali -osan saneeraus vrt. toimisto-osan, päiväkerhon ja nuorisotilan remontti	○	110 000€	alv 0%
- Peltikaton jalkaränninen, syöksytorvien ja räystäslisöjen uusinta ja katon maalau	○	130 000€	alv 0%
- Uudet sisääntulokatokset, teräsrunko+ lasikate (alkuperäisten mukaiset)	○	70 000€	alv 0%
- Julkisivupaneelien uusintaa, julkisivujen korjausta, ikkunapenkkien muutokset (nyt pellitykset "kaataa" sisälle päin eli vesipeltien poisto, tiilirivin tms poisto, tilkevälin kittaus, uudet pielilistat ja vesipellit, lahonneet räystäas ja julkisivupaneelit vaihdetaan uusiin, kunnossa olevat puuosat huolto maalataan, kahvilaosan lasikate puretaan ja rakennetaan uusi vesikattorakenne lasikatteen tilalle)	○	140 000€	alv 0%
Kustannusarvio yhteensä		500 000€	alv 0%
○ Lisäksi pitäisi laskea varaus tuleville lisä- ja muutostöille, vähintään 7% mielellään 10%		50 000€	alv 0%
Kokonaiskustannus sisältäen varauksen 10% kustannusarvio yhteensä:		<u>550 000€</u>	alv 0%

Päätösesitys (tp): esityslistaa laadittaessa kiinteistöryhmän esitys ei ollut vielä saatavilla – kiinteistöryhmän esitys: jaetaan 2-vaiheen työt kolmelle seuraavalle vuodelle

Päätös: Hyväksyttiin kiinteistöryhmän esitys 2-vaiheen remontin toteuttamisesta kolmen seuraavan vuoden aikana.

2020: katon maalau ja rännit

2021: julkisivupaneelit, ikkunapenkit

2022: muut osiot

Päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: ei vaikutusta

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle

Kalenterivuonna 2020 yllälinjatuista osioista toteutettiin uudet sisääntulokatokset, teräsrunko + lasikate (alkuperäisen mukaiset). Yllä esitetty kustannusarvio sisälsi myös ulko-ovien uusimisen.

Päätösesitys (tp): Kiinteistöryhmä esittää vuoden 2021 toteutettaviksi kohteiksi katon maalauksen ja rännit, ikkunapenkit sekä Tapulin pellityksen ja maalauksen.

Kustannusarvio näiden osalta olisi 150.000euroa (alv 0%). Esitetään summaa TA2021 investointiosaan vuodelle 2021, sekä suunnitelmavuosille 2022-2023 150teur (alv 0%) vuosittain.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Päätös: Hyväksyttiin yllä esitetty ehdotus TA2021 ja toimintasuunnitelmavuosien 2022-2023 investoinneiksi.

Päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: Ei vaikutusta.
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle

133§ (SRK liite3 / HHR liite4)

Talousarvio 2021, suunnitteluvuodet 2022-2023 alustava tuloslaskelma

Erillisenä liitteenä alustava numeerinen talousarvio vuodelle 2021, sekä suunnitteluvuodet 2022-2023.

Kirkkohallituksen yleiskirje (poimintoja) 23/2020 (2.10.2020)

Taustaa

Inflaation odotetaan olevan vuonna 2020 noin 0,5–1,0 prosenttia. Vuonna 2021 kuluttajahinnat nousisivat vain hieman enemmän eli noin 1,5 prosenttia. Ansioihin odotetaan noin 1,5–2 prosentin kasvua. Työttömyys kasvoi heinäkuuhun mennessä viimevuoden 6,0 prosentista 7,7 prosenttiin. Työllisyysaste oli 72 prosenttia, mikä on kuitenkin selvästi enemmän kuin 2010-luvulla, jolloin se oli pitkään noin 68 prosentin tasolla. Kevään lomautukset eivät johtaneet irtisanomisiin ja työttömyydeksi siinä määrin kuin aiemmin keväällä eri tahot arvioivat.

Ennusteita vuodelle 2021

Kuluvan vuoden talouden odotetaan laskevan eri ennusteiden mukaan neljästä viiteen prosenttia. Syyskuussa julkaistujen talousennusteiden mukaan vuonna 2021 kasvu olisi 3–4 prosenttia. Kasvu hidastuisi vuonna 2022. Seurakuntien näkökulmasta työllisyyskehityksen suunta on oleellista.

Kirkollisvero ja jäsenmäärän kehitys

Kirkollisveron määrään vaikuttavat talouden yleisen kehityksen lisäksi veroperustemuutokset, työllisyystilanne, kirkollisveroprosentin suuruus, seurakunnan jäsenten ansiotulojen määrä ja niitä saavien lukumäärä.

Ennusteen mukaan koko kirkon tasolla jäsenmäärä vähenee lähivuosina noin 1,3 prosenttia vuodessa vanhenevan ikärakenteen ja kirkosta eroamisten vuoksi. Vuoteen 2025 mennessä jäsenmäärä on vähentynyt 7,8 prosenttia (31.12.2019 jäsenmäärään verrattuna).

Maksut kirkon keskushallinnolle

Kirkon keskusrahastomaksu, 6,5 % (esitys) – ei esitetä muutosta

Eläkerahastomaksu, 5 % (esitys) – ei esitetä muutosta

Vuonna 2021 palkkakustannukset kasvavat vuoteen 2020 verrattuna noin 1,9 prosenttia.

Muuta huomioon otettavaa

Seurakuntien taloudellinen liikkumavara on kaventunut huomattavasti viimeisen reilun 10 vuoden aikana. Tuona aikana jäsenmäärä on vähentynyt yli 500000 (–13 %) ja

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

kirkollisverotulon tuotto lähes 100 miljoonaa euroa (-10 %). Molempien määrien väheneminen on ollut jatkuvaa ja jäsenistön osalta kiihtyvää. Viimeistään tässä vaiheessa seurakuntien strategiana pitää olla toiminta niukkenevien resurssien varassa. Se tarkoittaa toiminnan keskittämistä ja joistakin työmuodoista luopumista. Suurella osalla seurakuntia on kuitenkin rahavarojen määrä vielä hyvällä tasolla, eikä äkkinäisiin ratkaisuihin ole tarvetta. Strategian huolelliseen valmisteluun on hyvät mahdollisuudet.

Julkisyhteisöjen taloudenhoidon perustana on talouden tasapaino. Käytännössä talous on aina yli-tai alijäämäinen, mutta pitkällä aikavälillä sen tulee olla keskimäärin tasapainossa. Talouden suunnittelussa pitää ottaa huomioon seurakunnan talouden nykytilan yli-tai alijäämäisyys. Talouden tasapainon mittarina suositellaan käytettäväksi vuosikatteen määrän suhdetta tulevien investointien ja lainanlyhennysten vuosikeskiarvoon. Jotta seurakunnan vuosikatteen riittävyttä voidaan arvioida, on tulevista peruskorjaus- ja uusinvestoinneista sekä lainanlyhennyksistä tarpeen tehdä vähintään viiden vuoden päähän ulottuva suunnitelma arviolaskelmineen.

Seurakunnassa, jossa uhkana on alijäämäinen talousarvio vuodelle 2021 tai jossa vuosikate ei riitä kattamaan vastaisia investointeja ja lainanlyhennyksiä, on talouden tasapainottamiseksi laadittava vähintään kolme vuotta kattava suunnitelma. Tuona aikana talous on saatettava tasapainoon.

Seurakunnan voidaan katsoa olevan vakavissa taloudellisissa vaikeuksissa, jos taseeseen on kertynyt alijäämää. Tilanne on erittäin vaikea, jos tilikauden tulos on ollut negatiivinen kahtena tai useampana vuotena. Rahavarojen riittävyttä tulee myös tarkkailla; jos rahavarojen riittävyys on alle 60 päivää, tulee tilanne pyrkiä korjaamaan parempaan suuntaan. Velan määrä seurakunnissa on vielä suhteellisen pieni. On kuitenkin joukko seurakuntia, joissa suhteellinen velkaantuminen on yli 50 prosenttia. Se on eräs kriisikunnan tunnusmerkistön raja-arvoista. Tunnusluku kuvaa velan määrän suhdetta toiminta- ja verotuottoihin. Suhteellinen velkaantuminen -tunnusluvun kehitystä tulee seurata säännöllisesti.

Jos seurakunta on taloudellisissa vaikeuksissa, on talouden tasapainotustoimenpiteisiin ryhdyttävä välittömästi. Seurakunnan virkamiesjohdon (kirkkoherra ja talouspäällikkö) on käytävä avointa ja rakentavaa keskustelua sekä luottamushenkilöiden että työntekijöiden kanssa keinoista saada seurakunnan talous tasapainoon. Talouden tervehdyttämiskeinoiksi suositellaan sekä kiinteistöjen määrän vähentämistä, käyttö- ja ylläpito-kustannusten karsimista, että henkilöstökulujen määrän vähentämiseen liittyviä ratkaisuja. Viimeistään tässä vaiheessa kiinteistöstrategian laatiminen on ajankohtaista. Henkilöstön osa-aikaistuksia ja vapaaehtoisten osallistamista tulee myös pitää vaihtoehtoina. Henkilöstön vähentämiseksi voidaan hyödyntää tilanteita, joissa virka tai työsuhde tulee avoimeksi. Samalla tilannetta voidaan hyödyntää jäljelle jäävän henkilöstön tehtävänkuvien ja työajankäytön uudelleen arviointiin ja laajentamiseen. Elleivät edellä mainitut keinot riitä, on turvaututtava henkilöstön lomautuksiin – ja aivan viimeisenä keinona irtisanomisiin. Henkilöstöä koskeva pidemmän aikavälin suunnitelma auttaa seurakuntataloutta harjoittamaan vakaata ja turvallista henkilöstöpolitiikkaa.

Yksi tapa vahvistaa seurakunnan taloutta on kirkollisveroprosentin korottaminen. Korottamisen toiminnalliset ja taloudelliset perusteet tulee analysoida huolellisesti, ja ne on syytä esittää mahdollisimman avoimesti päättäjien lisäksi myös seurakuntalaisille.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Hallinnossa kannattaa ensin päättää talouden linjauksista ja tiedottaa niistä, ja vasta sen jälkeen tehdä varsinaiset kirkollisvero- ja talousarvioesitykset. Mitä aikaisemmin ja perusteellisemmin asiasta tiedotetaan, sitä paremmat mahdollisuudet on sitouttaa jäsenet osallistumaan seurakunnan toiminnan rahoittamiseen.

Eurajoen seurakunta talousarvion perusteet

Eurajoen seurakunnan alustavan talousarvion pohjana on kirkollisveroprosentin säilyttäminen 1,6%, henkilöstökulujen maltillinen tarkastelu sekä muiden kulujen suunnittelu -9% TA2020 verraten.

Päätösesitys(tp): Talousarvion laadintaa jatketaan käytyjen keskustelujen pohjalta.

Päätös: Hyväksyttiin

134§

Luvian palvelupisteen toimistosihteerin työsuhde

28.09.2020 pidetyn Porin aluekeskusrekisterin perustamiseen liittyvän sopimusneuvottelun yhteydessä vahvistettiin Eurajoen seurakunnan liittymisaikatauluksi 1.5.2021. Muuttuneen aikataulun johdosta myös toimistosihteerin työsuhteen muutosta tulee tältä osin tarkistaa.

Kv 11.06.2020 / 28§

Luvian palvelupisteen toimistosihteerin työsuhde

Kn 26.05.2020 / 72§

Luvian palvelupisteen toimistosihteerin työsuhde

Eurajoen seurakunta liittyy 1.3.2021 Porin aluerekisterikeskuksen asiakkaaksi ja kirkonkirjojen pitoon liittyvät tehtävät jäävät pois toimistosihteerien työstä. Liisa Kivekäs on hoitanut kanslistin ja toimistosihteerin tehtävää pitkään ja ensimmäinen mahdollinen eläköitymisikä tulee täyteen kesäkuussa 2021.

Aluerekisterin palvelujen osto merkitsee vuotuisesti noin 18000€ kulua. Tehtävien vähentyessä toimistosihteerin työhön kuluva aika pienenee, mutta kustannukset luonnollisesti kasvavat.

Kirkolliskokouksen päätöksen mukaan (KL 6:35§) työnantaja voi osa- aikaistaa virkasuhteen tietyin ehdoin irtisanomisaikojä noudattaen. Työnantajan tulee kuulla työntekijää ensin. Työsopimuslain 9:11§ työnantaja voi muuttaa yksipuolisesti työsuhteen osa-aikaiseksi taloudellisiin ja tuotannollisiin perusteisiin irtisanomisaikaa noudattaen.

Kirkkovaltuusto on päättänyt toimistosihteerin työsopimuksesta aikanaan.

Päätösesitys (khra): Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Luvian toimistosihteerin työsopimussuhde muutettaisiin osa-aikaiseksi (50%) 1.3. 2021 alkaen siihen asti, kunnes työntekijä eläköityy.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Päätös: Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti

päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: ei vaikutusta
valitusosoitus: ei valitusoikeutta -valmistelu

Päätösesitys (Kn): Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Luvian toimistosihteerin työsopimussuhde muutettaisiin osa-aikaiseksi (50%) 1.3. 2021 alkaen siihen asti, kunnes työntekijä eläköityy.

Päätös: Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti

päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: ei vaikutusta
valitusosoitus: valitusosoitus kirkkoneuvostolle

Päätösesitys (Khra): esittää kirkkoneuvostolle, että Luvian toimistosihteerin työsopimussuhde muutettaisiin osa-aikaiseksi (50%) 1.5. 2021 alkaen siihen asti, kunnes työntekijä eläköityy. Toiselle puolelle (50%) etsitään korvaavaa työtä, esimerkiksi Luvian hautakorttien siirtämistä Innofactor ohjelmistolle.

Päätös: Hyväksyttiin

päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: ei vaikutusta
valitusosoitus: valitusosoitus kirkkoneuvostolle

135§**Luottamushenkilöiden palkkiosääntö kaudelle 2021-2022 (liite5)**

Kirkkovaltuusto on hyväksynyt Eurajoen seurakunnan luottamushenkilöiden palkkiosäännön vuoden 2019 toiminta- ja taloussuunnitelman yhteydessä. Palkkiosääntö kattaa vuodet 2019-2020. Palkkiosääntö on liitteenä.

Kirkkoneuvosto käsittelee palkkiosääntöä kokouksessaan.

Päätösesitys (tp)

Esitetään kirkkovaltuustolle, että se päättäisi luottamushenkilöiden palkkioista valtuustokauden vuosille 2021 – 2022.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti

Päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: Ei vaikutusta
Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakuoikeutta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

136§

Talouden tasapainottamissuunnitelma (liite6)

Päätösesitys: Hyväksytään talouden tasapainottamissuunnitelma ja lähetetään se edelleen Turun arkkihiippakunnan tuomiokapitulille tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti

Päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: Ei vaikutusta
Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakuoikeutta

137§

Hautausmaiden ja niillä sijaitsevien rakennusten katselmusmuistio (liite7)

Kirkkoneuvosto suoritti hautausmaiden ja niillä sijaitsevien rakennusten katselmuksen 25.8.2020. Katselmuksesta laadittu muistio annetaan kirkkoneuvoston jäsenille nähtäväksi.

Päätösesitys (tp) Muistio merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi

138§

Henkilökunnan vapaa-aikasuunnitelmat ja vuosilomat 1.10.2020-30.4.2021 (liite8)

Esitellään kokouksessa.

Päätösesitys (khra) Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi

139§

Suomen Lähetysseuran palvelusopimuksen muutos

Eurajoen seurakunnalla on Suomen Lähetysseuran kanssa voimassa oleva nimikkolähetisopimus Kirsi ja Marko Piittalan Lähi-idässä tekemän työn tukemiseksi (10 000€) ja nimikkokohteena Hsinchun teologinen seminaari Taiwanilla (1 500€), sopimuksen kokonais-tavoitesumma on 11 500€. Piittalat ovat palanneet Suomeen ensimmäiseltä työkaudeltaan, eivätkä ole pa-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

laamassa Lähi-itään. Suomen Lähetysseurasta on annettu useita ehdotuksia uudeksi nimikkolähetiksi tai -kohteeksi. Lähetysten tukiryhmä on päättänyt ehdottamaan uudeksi nimikkolähetiksi diakoni Sari-Johanna Kuittiloa, joka lähetetään lokakuussa 2020 Israeliin Felm-keskukseen kahden vuoden työkaudelle. Hän on työskennellyt Israelissa vuodesta 2005 lähtien. Hänen työkuvaansa kuuluu työnohjaus, diakoniatyö ja sielunhoito paikallisten, pakolaisten ja ulkomaalaisten parissa.

Tukiryhmä ehdottaa, että lähetystyön palvelusopimus Suomen Lähetysseuran kanssa päätetään ja tehdään uusi palvelusopimus, joka tulee voimaan 1.1.2021. Lähetysten tukiryhmä osallistuu seurakunnan säästötoimiin luopumalla vuoden 2021 kokouspalkkioista ja heille tilatuista Lähetysseuran-lehdistä. Siksi palvelusopimuksen kokonaistavoitesummaa ja samalla talousarvioavustusta ei tarvitse laskea kuin 1 000€. Kokonaiskannatustavoite olisi 10 500€, josta Sari-Johanna Kuittilon kannatussumma (9 000€) ja Hsinchun seminaarin tuki (1 500€). Tästä on talousarvioavustusta 8 460€ ja loput vapaaehtoista kannatusta.

Päätösesitys (lähetysten tukiryhmä):

Eurajoen seurakunta tekee Suomen Lähetysseuran kanssa uuden lähetystyön palvelusopimuksen ja ottaa näin nimikkolähetikseen Israelissa Felm-keskuksessa työskentelevän Sari-Johanna Kuittilon. Sopimus astuu voimaan 1.1.2021, on voimassa toistaiseksi ja sen kokonaiskannatustavoite on 10 500€. Sopimuksen tarkistuspiste on 21.6.2022. Jos toinen osapuolista haluaa sanoa sopimuksen irti, on irtisanomisaika kuusi kuukautta.

Päätös: Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti

päätöksen vaikutus lapsiin ja nuoriin: ei vaikutusta
valitusosoitus: valitusosoitus kirkkoneuvostolle

140§ (liite10)

Viestintä Eurajoen seurakunnassa

Eurajoen seurakunnalla ei ole varsinaista viestinnän työntekijää, vaan kaikki hoitavat viestintää oman työnsä ohella omien resurssiensa mukaan. Seurakunnalla ei myöskään ole varsinaisesti paneuduttu viestintään, eikä viestinnällä suunniteltua vuosikelloa eikä strategiaa.

Kirkkoherranviraston tehtäviä siirtyy toukokuussa 2021 keskusrekisteriin, joten toimistosihteerin työresurssia vapautuu muihin töihin. Tästä syystä toimistosihteerin Hanna Välimaa on hakeutunut ja alustavasti hänelle on varattu oppisopimuspaikka Taitotalon Media-alan ja kuvallisen ilmaisun perustutkintoon kirkon viestijöille. Koulutuksesta olisi hyötyä koko seurakunnalle, koska saisimme ajantasaista osaamista ja uusia työkaluja käyttöömmemme. Koulutus on myös räätälöity nimenomaan seurakunnissa työskenteleville. Ennen koulutuksen aloittamista vielä kartoitetaan nykyinen osaaminen, työtehtävät, suunnitellaan henkilökohtainen oppimispolku sekä solmitaan mahdollinen oppisopimus. Viikolla 45 keskustellaan Taitotalon kanssa asian jatkosta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Media-alan ja kuvallisen ilmaisun perustutkinto

Taitotalo tarjoaa aikuisille, työssä käyville henkilöille oppisopimuksella Media-alan ja kuvallisen ilmaisun perustutkinto-opintoja, jotka on räätälöity nimenomaan kirkollisille viestijöille. Koulutus on maksuton, joustava ja käytännönläheinen. Koulutuksessa painotetaan sitä, miten opittua voisi käyttää erityisesti omassa työssä. Opiskelu ja tutkinto suoritetaan ensisijaisesti työpaikalla erilaisia viestintä- ja markkinointitoimia ja -tuotteita tekemällä.

www.taitotalo.fi/oppisopimusopas

Päätösesitys (khra): Esitetään, että lupa osallistua oppisopimuksella Taitotalon Media-alan ja kuvallisen ilmaisun perustutkinnon opiskeluun, myönnettäisiin.

Päätös Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti

141§

Sopimus valtionavustuksen edelleen jakamisesta / siirtämisestä yhteisölle (liite11)

Opetus- ja kulttuuriministeriö on myöntänyt Suomen evankelis-luterilaiselle kirkolle 4,4 miljoonan euron avustuksen kirkon diakoniatyön tukemiseen. Avustuksen käyttötarkoituksena on tukea seurakuntien diakoniatyötä kompensoimalla koronapandemiasta aiheutuvia verotulojen menetyksiä ja ylläpitää näin seurakuntien kykyä osallistua ihmisten auttamiseen yhteiskunnan toipuessa kriisistä.

Avustus jaetaan seurakunnan alueella asuvan väestön mukaan. Avustuksen saamista varten seurakunnan/seurakuntayhtymän tulee tehdä sopimus kirkon keskusrahaston kanssa. Sopimuksen laatiminen perustuu opetus- ja kulttuuriministeriön avustuspäätöksessä oleviin ehtoihin. Seurakuntayhtymä on velvollinen huolehtimaan saadun tuen jakautumisesta yhtymän alueella olevien seurakuntien kesken sopimus pohjaan kirjattujen periaatteiden mukaisesti. Viestin liitteenä on sekä sopimus pohja että taulukko seurakunnan/seurakuntayhtymän alueella asuvan väestön määrästä ja sen mukaisesta euromääräisestä avustussummasta. Ohjeet sopimuksen laatimiseen ilmenevät sopimus pohjasta.

Kirkon palvelukeskus perustaa projektilaskentaa varten kaikkien seurakuntatalouksen käyttöön projektinumeron ja nimeää sen Korona-avustukseksi. Projektinumeron tulee käyttää kaikkien kululajien yhteydessä. Projektin kuluja seurataan pääkirjan riviraportilla siten, että raportinäkymään kohoaa myös perustetun projektin nimi ja numero. Avustuksen käyttöaika on 16.3.-31.12.2020. Seurakunta/seurakuntayhtymä voi käyttää avustusta myös takautuvasti koronapandemiasta aiheutuneiden kulujen kattamiseen sopimuksessa määritellyllä tavalla ja aikana. Kirkkohallituksen toimesta opetus- ja kulttuuriministeriöltä haetaan jatkoaikaa avustuksen käytölle vuodelle 2021. Avustuksen käytön mahdollisesta lisääjasta informoidaan seurakuntia/seurakuntayhtymiä erikseen.

Sopimus tulee palauttaa allekirjoitettuna 2.11.2020 mennessä osoitteeseen miia.ara-salo@evl.fi Palauttamatta jäänyt sopimus tulkitaan päätökseksi olla vastaanottamatta avustusta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Päätösesitys (tp): Eurajoen seurakunnan osuus kokonaisavustusmäärästä on 7546euroa. Esitetään että sopimus allekirjoitetaan ja avustusta haetaan. Todetaan että seuranta vaatii jonkin verran toimenpiteitä.

Päätös: Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti

142§

Luottotappiot (liite12)

Erillinen liite

Päätösesitys (tp): hyväksytään liitteen mukaiset esitetyt luottotappiot

Päätös: Hyväksytään vuoden 2019 aikana kertyneet luottotappioerät. Jatketaan vuoden 2020 erien perintää.

143§

Muovisato Oy

Laura Laine lähestynyt sähköpostitse 14.10.2020

” lähestys teitä / Eurajoen seurakuntaa Kunta-aravat Oy:n edustajana. Kunta-aravat kuuluu KAS asunnot konserniin.

Omistamme kanssanne yhdessä Kiinteistö Oy Muovisaton osakkeet siten, että Kunta-aravat Oy omistaa 8/10 KOy Muovisaton osaketta ja Eurajoen seurakunta omistaa 1/10. Yhden osakkeen omistaja on tuntematon. Osakkeet ovat aravarajoitusten alaisia.

Tiedustelen kohteliaimmin, onko Eurajoen seurakunnalla kiinnostusta myydä omistamansa Kiinteistö Oy Muovisaton osake Kunta-aravat Oy:lle? Kauppahinta olisi ARA:n määrittämän enimmäisluovutuskorvauksen määrää vastaava.

Voisimme olla avuksi ja toimia tarvittaessa asiamiehenänne ARA:lta haettavan luovutuksensaajan nimeämistä ja luovutuskorvauksen määrittämistä koskevassa asiassa sekä myöhemmin kauppakirjan laatimisessa.

Koska osake on (käsityksemme mukaan) aravarajoitusten alainen, kauppahintaa ei saa vapaasti sopia vaan kauppahinta saa olla enintään ARAn (Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen) vahvistaman luovutuskorvauksen suuruinen. Luovutuskorvauksen määrän vahvistamista haetaan ARAlta ja se lasketaan ARAn sivuilla esitetyn kaavan mukaisesti:

<https://www.ara.fi/fi->

[FI/ARAasuntokanta/Kaytto_ja_luovutusrajoitukset/Luovutuskorvaus/Luovutuskorvauksen](https://www.ara.fi/fi-FI/ARAasuntokanta/Kaytto_ja_luovutusrajoitukset/Luovutuskorvaus/Luovutuskorvauksen)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

[laskeminen\(1237\)](#)

Kiinteistö Oy Muovisatolla on lainaa, jonka määrä on laskettuna osakkeille noin 7 200 e/osake. Vastuu lainasta jää mahdollisen osakekaupan jälkeen yhtiön vastattavaksi.

Muutoin ehdotamme kaupanehtojen olevan tavanomaiset. Kauppahinta maksetaan kaupanteossa, jossa siirtyy omistusoikeus osakkeeseen. Kaupan jälkeen seurakunnalla ei ole oikeuksia eikä velvollisuuksia kiinteistöyhtiöön.

Kiinteistö Oy Muovisaton hallitus ja myös Kunta-aravat Oy yhtiön osakkeiden enemmistö-omistajana on pohtinut erilaisia vaihtoehtoja, miten yhtiön osalta olisi tulevaisuudessa tarkoituksenmukaisinta toimia. KOy Muovisaton hallitus on lähettänyt kunnalle lausuntopyynnön liitettäväksi kiinteistön ja rakennuksen aravarajoituksista vapauttamista koskevaan hakemukseen.

Muovisaton omistamaan rakennukseen kohdistuu ns. korjausvelkaa. Asuntojen märkätilat, keittiöt ja kylpyhuoneet, ovat mittavan ja melko arvokkaan remontin tarpeessa. Asuntojen kysyntä on ollut myös varsin vähäistä.

Asuntojen käyttöaste on ollut kuluvan vuoden ajan keskimäärin 71 %, tämänhetkinen käyttöaste on 74 %.

Tiedustelen tässä samalla, onko seurakunnalla kiinnostusta ottaa nykyistä enemmän osaa kiinteistöyhtiön toimintaan esimerkiksi hallituksessa toimimalla.

Olemme avoimia keskustelemaan myös osakekaupasta toisin päin, jos seurakunta on kiinnostunut ostamaan Kunta-aravat Oy:n omistamat 8/10 osaketta ARAn määrittämällä luovutuskorvauksella.

Päätösesitys (tp): talouspäällikkö esittää Muovisato Oy:n osakkeen myymistä Kunta-Aravat Oy:lle luovutuskorvauslaskelman mukaisesti.

Päätös: Ensisijaisesti varmistetaan, onko osake vapautettavissa. Jatketaan keskustelua Laura Laineen kanssa osakkeen luovutuksesta Kunta-aravat Oy:lle.

144§

Muut asiat

144.1. Luvian kirkonmäen ilkivalta

07.10.2020 puhelinkeskustelu Vesa-Pekka Leinon kanssa. Kunnan tilauksesta piirivartija kiertää koulun – kirjaston – vanhan kunnantalon alueella.

145§

Ilmoitusasiat

144.1. Kirkon keskusrahaston tuki / koronaviruspandemia

146§

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus (liite9)

Puheenjohtaja antoi oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoituksen.

147§

Kokouksen päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.45

KIRKKONEUVOSTO

Asko Riihimäki
puheenjohtaja

Katri Sildén
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Eurajoella 16.10. 2020

Henrik Mäkilä
(123§-142§)

Eeva Nuurma

Auli Lanki
(143§-147§)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

NÄHTÄVILLÄOLO

Kirkkoneuvoston kokouksen 14.10.2020 pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä Eurajoen seurakunnan kirkkoherranviraston ilmoitustaululla ajalla 19. – 31.10.2020.

Hanna Välimaa
ilmoitustaulunpitäjä

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____